

Vergi Bülteni

24.10.2024 - 2024/4

Gelir İdaresi Başkanlığınca nakit ekonomisini daraltacak adımlar atılmıştır.

Geçtiğimiz günlerde Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığınca yayımlanan iki Genel Tebliğ ile (GVGT 328 ve VUKGT 572) ekonomik yaşamda nakit ödemesini daraltacak düzenlemeler yapılmıştır.

Bu bültenimizde, yeni düzenlemeler hakkında genel bir bilgi verilecektir.

1- Tutarı ne olursa olsun hem konut kiralari hem de iş yeri kiralari elden ödenemeyecek. Mutlaka banka, katılım bankası veya PTT aracılığıyla ödenecektir.

Geçtiğimiz günlerde Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığınca yayımlanan Genel Tebliğlerle günlük hayatta nakit kullanımı sınırlandıracak düzenlemeler yapılmıştır.

Hatırlanacağı üzere 2008 yılından beri tutarı ne olursa olsun iş yeri kira gelirleri ile 500 TL'yi aşan konut kiralalarının bankalar, katılım bankaları ve PTT yoluyla ödenmesi zorunlu hale getirilmişti.

Yayınlanan Gelir Vergi Genel Tebliğine (GVGT 328) göre, **tutar ne olursa olsun artık konut kiralalarının** bankalar, katılım bankaları ve PTT yoluyla yapılması mecburiyeti getirilmiştir.

Haftalık, günlük veya benzeri şekilde kısa süreli konut kiralamalarına ilişkin yapılan tahsilat ve ödemeler de yine banka, katılım bankası veya PTT aracılığıyla ödenecektir.

Bankalar veya PTT aracı kılınmak suretiyle; para yatırma, havale, EFT, çek, banka ve kredi kartı gibi araçlar kullanılmak suretiyle yapılan tahsilat ve ödemeler karşılığında dekont veya hesap bildirim cetvelleri düzenlendiğinden, bu belgeler ispat edici belge kabul edilecektir.

Vergi Bülteni

24.10.2024 - 2024/4

2- Mükellef olmayanların (nihai tüketicilerin), vergi mükelleflerinden yapacakları mal ve hizmet alımlarında 7.000 TL'yi aşan ödemeleri banka, katılım bankası, PTT ve ödeme kuruluşları vasıtasıyla yapacaklardır.

Daha önce sadece vergi mükellefleri arasında geçeli olan 7 bin lira üzeri ödemelerin banka ve diğer aracı kuruluşlarla yapılması zorunluluğuna vergi mükellef olmayan kişilerin yapacakları ödemeler de dahil edilmiştir. (VUKGT 572)

Vergi mükellef olmayanların (nihai tüketicilerin) kendi aralarında yapacakları herhangi bir ödemede banka ve finansal kurum vasıtasıyla ödeme zorunluluğu bulunmamaktadır.

Mal veya hizmet bedelinin toplam tutarının 7 bin lirayı aştığı taksitli satışlarda, taksit tutarları bu sınırın altında kalsa bile her bir tahsilat ve ödemenin, aracı finansal kurumlar aracılığıyla yapılması gerekmektedir.

Aynı günde aynı kişi veya kurumlarla yapılan işlemlerin toplam tutarının 7 bin lirayı aşması durumunda, işlemlerin her biri işlem bazında belirlenen haddin altında kalsa bile, 7 bin liralık sınırın aşıldığı işlemten itibaren işleme konu tahsilat ve ödemelerin de aracı finansal kurumlar aracılığıyla yapılması zorunlu olacaktır.

3- Ceza uygulaması

Konut, işyeri kira ödemelerinin ve 7 bin lira ve üzerindeki ödemelerin banka, katılım bankası ve PTT aracılığıyla değil de elden nakit olarak yapılması durumunda; **ödeme yapan ve tahsilat yapan her iki tarafa 2024 yılında her bir işlem için;**

- Birinci sınıf tüccarlar (Bilanço Esası) ile serbest meslek erbabı hakkında **20.000 TL'den,**
- İkinci sınıf tüccarlar (İşletme Hesabı Esası), defter tutan çiftçiler ile kazancı basit usulde tespit edilenler hakkında **10.000 TL'den,**



Ankara Ticaret Odası

Vergi Bülteni

24.10.2024 - 2024/4

- Vergi mükellefi olmayan kişiler hakkında **5.000 TL**'den az olmamak üzere **işleme konu tutarın %10'u oranında özel usulsüzlük** cezası kesilecektir.

Elden ödeme yapanların, ödemeyi takip eden 5 iş günü içerisinde kendiliğinden Vergi Dairesine durumu bildirmesi halinde, ödemede bulunan adına, kiracıya özel usulsüzlük cezası kesilmeyecektir.

Saygılarımızla,

Nazmi Karyağdı

Yeminli Mali Müşavir

Gedik Üniversitesi Öğretim Görevlisi